

未登記家屋所有権移転届

記載例

提出 令和 〇〇年 〇〇月 〇〇日

小美玉市長殿

原因 昭和・平成・令和 年 月 日
相続・贈与・売買・その他()

権利者 (新所有者) 住所 小美玉市堅倉□□番地 (新所有者の住所) 電話 △△-△△△△

氏名 小美玉 太郎 (新所有者の氏名)

義務者 (旧所有者) 住所 小美玉市堅倉■番地 (旧所有者の住所) 電話 ▲▲-▲▲▲▲

氏名 小美玉 花子 (旧所有者の氏名)

代理人 住所 氏名 氏名
この欄は、代理人が記入する場合のみ記入して下さい。(身分証明書のコピー添付) 電話

※代理提出の場合は身分証明書のコピー添付

下記の未登記家屋について、旧所有者または相続人全員と協議の上、所有者を変更したので、関係書類を添えて届け出ます。
なお、届け出後は異議のないようにいたします。

不動産の表示 (未登記家屋)

所在	種類	構造	床面積	建築年
小美玉市 堅倉●●番地	居宅	木造・瓦葺・ 2階建	100 m ²	昭和60年
小美玉市			m ²	
小美玉市			m ²	
小美玉市			m ²	

《添付書類》 添付書類はコピー可です。市内に住民登録のある方は住民票の添付は不要です。

【相続】

遺産分割…相続人全員の実印がある遺産分割協議書 (ない場合は同意書)、旧所有者の出生から死亡までの戸籍 (除籍) 謄本、相続人関係説明図、相続人全員の実印証明書、新所有者の住民票

※法定相続情報証明制度をご利用の場合、戸籍・相続人関係説明図の代わりに使用できます。

遺言…遺言書 (公正証書遺言以外は家庭裁判所の検認を受けたもの)、旧所有者が死亡した事がわかる戸籍 (除籍) 謄本、新所有者の住民票

【贈与】 贈与証明書等、旧所有者の実印証明書、新所有者の住民票 (法人は全部事項証明書)

【売買】 売買契約書等、旧所有者の実印証明書、新所有者の住民票 (法人は全部事項証明書)

※贈与証明書等・売買契約書等に旧所有者の実印が押印されていない場合、本届出に押印してください。