未 登 記 家 屋 所 有 権 移 転 届

記載例

提出　令和　〇〇年　〇〇月　〇〇日

小　美　玉　市　長　殿

　　原　　　因　　　昭和・平成・令和　　　年　　　月　　　日

　相続　・　贈与　・　売買　・　その他（　　　　　　　　　）

△△―△△△△

小美玉市堅倉□□番地（新所有者の住所）

　　　　　　　　　　住　　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話

　　権　利　者

小美玉　太郎（新所有者の氏名）

（新所有者）　　 氏　　名

▲▲―▲▲▲▲

小美玉市堅倉■■番地（旧所有者の住所）

　　　　　　　　　　住　　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話

　　義　務　者

小美玉　花子（旧所有者の氏名）

（旧所有者）　　 氏　　名

この欄は、代理人が記入する場合のみ記入して下さい。（身分証明書のコピー添付）

　　　　　　　　　　住　　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話

　　代　理　人

　　　　　　　　　　氏　　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　※代理提出の場合は身分証明書のコピー添付

下記の未登記家屋について、旧所有者または相続人全員と協議の上、所有者を変更したので、

関係書類を添えて届け出ます。

なお、届け出後は異議のないようにいたします。

不動産の表示（未登記家屋）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在 | 種類 | 構造 | 床面積 | 建築年 |
| 小美玉市　堅倉●●番地 | 居宅 | 木造・瓦葺・２階建 | 100㎡ | 昭和60年 |
| 小美玉市 |  |  | ㎡ |  |
| 小美玉市 |  |  | ㎡ |  |
| 小美玉市 |  |  | ㎡ |  |

≪添付書類≫ 添付書類はコピー可です。市内に住民登録のある方は住民票の添付は不要です。

【相続】

遺産分割…相続人全員の実印がある遺産分割協議書（ない場合は同意書）、旧所有者の出生から死亡までの戸籍(除籍)謄本、相続人関係説明図、相続人全員の印鑑証明書、新所有者の住民票

※法定相続情報証明制度をご利用の場合、戸籍・相続人関係説明図の代わりに使用できます。

遺言…遺言書（公正証書遺言以外は家庭裁判所の検認を受けたもの）、旧所有者が死亡した事がわかる戸籍（除

籍）謄本、新所有者の住民票

【贈与】贈与証明書等、旧所有者の印鑑証明書、新所有者の住民票(法人は全部事項証明書)

【売買】売買契約書等、旧所有者の印鑑証明書、新所有者の住民票(法人は全部事項証明書)

※贈与証明書等・売買契約書等に旧所有者の実印が押印されていない場合、本届出に押印してください。